



# VALORIZACION

## N.º 3



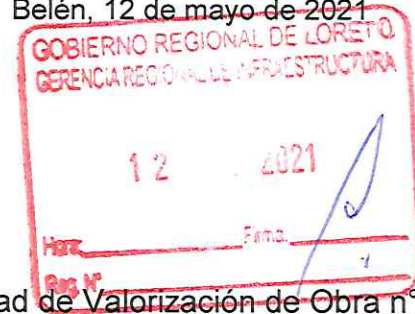
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

CARGO

Belén, 12 de mayo de 2021

Oficio n° 1415-2021-GRL-GRI-SGSyC

Ing. Mg. Artemio del águila Panduro  
Gerente Regional de Infraestructura  
Presente



Asunto: Conformidad de Valorización de Obra n° 03  
abril 2021.

Obra: "Mejoramiento de la Vía Vecinal Empalme LO-103, hasta el Centro Poblado Santo Tomas y Acceso a la Comunidad Santa Clara, distrito de San Juan Bautista, Maynas, Loreto" – Código Único 2194704.

Ref.: a. Informe n° 170-2021-GRL/GRI/SGSyC/JAZP  
b. Carta n° 017-2021-CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO  
c. Carta n° 034-2021/CONSORCIO VIAL AAGRIP/RL/RRRR

Tengo el agrado de saludarle, a su vez alcanzarle la documentación de la **Valorización de obra n°03 correspondiente a abril 2021**, que asciende a la suma **Tres millones setenta y siete mil setecientos veintidós con 18/100 Soles (S/. 3 077 722.18) sin IGV**, presentada y aprobada por la supervisión de la obra mediante carta de la referencia b), revisada por el Coordinador según la referencia a), de acuerdo al siguiente detalle:

Valorización Bruta n° 03 abril 2021	S/.	3 620 849.62
Reajuste	S/	0.00
Amortización Adelanto Directo	S/ -	543 127.44
Amortización Adelanto Materiales	S/	0.00
<b>Neto a Pagar</b>	<b>S/.</b>	<b>3 077 722.18</b>

Asimismo, la obra a abril de 2021, tiene un avance real acumulado ejecutado de 17.26% versus un avance programado de 9.99%, encontrándose la obra adelantada y en proceso de ejecución.

Por lo tanto, encontrándose **conforme** la documentación de la valorización que sustenta el supervisor, se solicita continuar con el trámite respectivo **a favor de CONSORCIO VIAL ARGRIP**, se adjunta factura electrónica.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Gerencia Regional de Infraestructura  
Ing. RAUL FLORES AQUEPUCHO  
Sub Gerente de Supervisión y Control  
CIP. 63889





"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

**INFORME N° 170 -2021-GRL/GRI/SGSyC/JAZP**



Al : **ING. RAUL FLORES AQUEPUCHO**  
Sub Gerente de Supervisión y Control

Del : **ING. JOSE ARMANDO ZUMARAN PEREZ**  
Coordinador de Obra

Asunto : Presenta Valorización de Obra N° 03 – Mes Abril 2021.  
Proyecto: "Mejoramiento de la Vía Vecinal Empalme LO-103, hasta el Centro Poblado Santo Tomás y Acceso a la Comunidad Santa Clara, Distrito de San Juan Bautista, Maynas, Loreto". Código Unico 2194704.

Referencia : 1 CARTA N° 017– CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO (07/04/2021).  
2 CARTA N° 034-2021/CONSORCIO VIAL ARGRIP/RL/RRRR (05/05/2021).  
3 PROVEIDO N° 10523 (SGSyC).

Fecha : Iquitos, 11 de Mayo de 2021

Mediante el presente me dirijo a usted, para saludarlo muy cordialmente y, en mi calidad de Coordinador de la Obra, informar sobre lo indicado en el asunto.

**DATOS GENERALES**

Obra : "Mejoramiento de la Vía Vecinal Empalme LO-103, hasta el Centro Poblado Santo Tomás y Acceso a la Comunidad Santa Clara, Distrito de San Juan Bautista, Maynas, Loreto"

Entidad : Gobierno Regional de Loreto.

Licitación Pública N° : 018-2020-CSO-GRL.

Modalidad de Contrato : A Precios Unitarios.

Otorgamiento de la Buena Pro : 16-Noviembre-2020.

Contratista : CONSORCIO VIAL ARGRIP.

Consortio conformado por : RIPCONCIV CONSTRUCCIONES CIVILES CIA LTDA  
SUCURSAL DEL PERU y  
ARGEADA & URAEUS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

Valor Contractual : S/ 49'801,864.72.

Suscripción del Contrato : 02-Diciembre-2020.

Plazo de ejecución Contractual : 540 días calendario.

Supervisión : CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO.

Consortio conformado por : JOSE LUIS BENDAYAN MIGUEL (40%) y  
JOSE FILOMENO CORDOVA ROJAS (60%).

Monto Contractual : S/ 2'494,900.00.

Suscripción del Contrato : 15-Febrero-2021.

Plazo de ejecuc. de la prestac. : 600 días calendario  
Ejecución de la Obra 540 días calendario,  
Recepc. y Liquidac. de Obra 60 días calendario.

Entrega de terreno : 11-Diciembre-2020

Fecha Inicio Cont. Ejecuc. Obra : 02-Febrero-2021

Término Pzo. Cont. Ejecuc. Obra : 26-Julio-2022.

Residente de Obra : Ing° Raúl Pineda Reátegui.

Jefe de Supervisión : Ing° César Hernán Ruiz Agüero.

Coordinador de Obra : Ing° José Armando Zumarán Pérez.

**ANTECEDENTES**





"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

- Con fecha 16 de Noviembre de 2020, el Comité de Selección de Obras adjudicó la Buena Pro de la Licitación Pública N° 018-2020-CSO-GRL para la contratación de la ejecución de la obra denominada **MEJORAMIENTO DE LA VÍA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMÁS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, MAYNAS, LORETO.**
- Con fecha 02 de Diciembre de 2020, se ha suscrito el CONTRATO N° 057-2020-GRL-GRI, para la ejecución de la obra denominada "MEJORAMIENTO DE LA VÍA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMÁS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, MAYNAS - LORETO", con un monto que asciende a S/ 49'801,864.72 (Cuarenta y Nueve Millones Ochocientos Un Mil Ochocientos Sesenta y Cuatro con 72/100 Soles), exonerado de IGV, con un plazo de ejecución de Quinientos Cuarenta (540) días calendario.
- Con fecha 11 de Diciembre de 2020, Se procedió a la Entrega del Terreno, firmándose el acta correspondiente.
- Con fecha 29 de Diciembre de 2020, se efectuó el pago de parte del Adelanto Directo al CONSORCIO VIAL ARGRIPI.

**ANALISIS**

Se ha tomado conocimiento de la Valorización N° 03, practicada por el Residente y presentada por la Supervisión, mediante documento 1 de la referencia, a la Gerencia Regional de Infraestructura, cuyo contenido pasamos a evaluar.

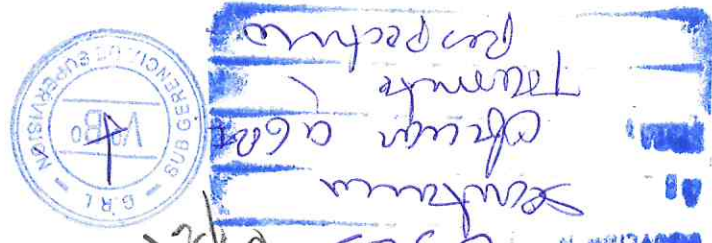
De la revisión de las copias del Cuaderno de Obra, el Ing° Residente, Raúl Pineda Rodríguez, en su Asiento N° 97 del cuaderno de obra (página 54), de fecha 30 de Abril de 2021, presenta los metrados ejecutados, para la elaboración de la Valorización N° 03. El Supervisor, mediante Asiento N° 98 del cuaderno de obra (página 55) aprueba dichos metrados y, en forma conjunta, elaboran la Valorización N° 03 de Abril de 2021.

La Valorización N° 03 arroja el siguiente resultado en forma global:

Valorización Contractual	S.	3'620,849.62	
Reajuste Valorización Obra N° 02		0.00	
Amortización Adelanto Directo	(-)	543,127.44	
Amortización Adelanto Materiales	(-)	0.00	
<b>Sub total</b>			<b>3'077,722.18</b>
Retención por Garantía de Fiel Cumplimiento			0.00
<b>TOTAL VALORIZADO S.</b>			<b><u>3'077,722.18</u></b>

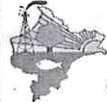
Monto valorización : S/ 3'620,849.62  
 VALOR ACUMULADO: S/ 49,801,864.72 (sin IGV) AVANCE **7.27%**

*[Handwritten signature]*









"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

## CONCLUSION

De acuerdo con la Supervisión, se ha cumplido con presentar toda la documentación pertinente de la Valorización N° 03 del Contratista, en consecuencia, da su aprobación. De acuerdo al CRONOGRAMA DE AVANCE DE OBRA vigente, el porcentaje de avance programado acumulado para el mes de Abril 2021 es de 9.99% y el avance de obra acumulado real es de 17.26%, por lo tanto la obra se encuentra **adelantada** en un 7.27%.

## RECOMENDACION


Continuar con el trámite respectivo para el pago de la Valorización N° 03 por un monto de **S/ 3'077,722.18 (Tres Millones Setenta y Siete Mil Setecientos Veintidós y 18/100 Soles)**, correspondiente.

El Contratista, previo al pago de su valorización, deberá presentar su Factura correctamente por el monto de **3'077,722.18** y no por 3'077,722.00, como figura en la factura presentada.

Es cuanto informo a Ud. para su conocimiento y fines correspondientes.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Gerencia Regional de Infraestructura  
Sub. Gerencia de Supervisión y Control

  
**JOSE ARMANDO ZUMARAN PEREZ**

Ingeniero Civil  
CIP. N°10738

**José Armando Zumarán Pérez**

Ingeniero Civil  
N° Reg. Prof.: 10738



# CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO

"Año del Bicentenario del Perú: 200 Años de Independencia"

966

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA  
10 MAY 2021  
12:17 pm

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
OFICINA REG. DOCUMENTARIA  
UNIDAD REG. DOCUMENTARIO  
10523  
07 MAY 2021

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA  
Sub Gerencia de Supervisión y Control  
11 MAY 2021  
Fecha: 10523 Hora: 9:46 AM  
N° Rm:

Loreto, 06 de Mayo del 2,021

CARTA N° 017- CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO

Señores.  
GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Av. Abelardo Quiñones 1.5 km – Belén - Loreto  
Presente. -

Atención : Ing. Artemio Del Águila Panduro  
Gerente Regional de Infraestructura

Asunto: PRESENTACION DE VALORIZACION DE OBRA N° 03 - MES DE ABRIL DEL 2021

Referencia: a) Obra: "Mejoramiento De La Vía Vecinal Empalme Lo103, Hasta El Centro Poblado Santo Tomas Y Acceso A La Comunidad Santa Clara, Distrito De San Juan Bautista, Maynas - Loreto"

b) Carta N° 034-2021/CONSORCIO VIAL ARGRIP/RL/RRRR del 05/05/2021

CONTRATISTA : CONSORCIO VIAL ARGRIP  
SUPERVISOR : CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO

De mi mayor consideración:

Es grato dirigirme a Ud., con la finalidad de informarle a su Despacho haber elaborado la Solicitud de pago de la Valorización de Obra N° 03, correspondiente al MES DE ABRIL DEL 2,021, la misma que se encuentra calculada según las normas vigentes, por lo que es procedente proseguir con el trámite de cancelación de la presente valorización, por un monto ascendente a la suma de **S/. 3'077,722.18**, donde se incluye los reajustes, amortizaciones, deducciones y regularizaciones de la referencia b), conforme al siguiente detalle:

Valorización de Obra N° 03 – Abril 2021 (7.27%)	S/. 3'620,849.62
Reajuste Valorización Obra N° 03	S/. 0.00
Deducciones de reajuste por A.D.	S/. 0.00
Amortización Adelanto Directo (-)	S/. 543,127.44
<b>TOTAL A CANCELAR</b>	<b>S/. 3'077,722.18</b>

**SON: TRES MILLONES SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTIDOS CON 18/100 SOLES**

La obra cuenta con un avance físico real acumulado del **17.26 %** al 30 al Abril del 2021. Asimismo, para la cancelación de la valorización N° 03, el contratista debe cancelar el monto de **S/. 7,241.70** por concepto de SENCICO.

Es todo cuanto informo a usted, para su conocimiento y trámite respectivo de cancelación.

Muy atentamente,

CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO  
Rosmery Kanga Vásquez de Chavez  
REPRESENTANTE COMUN  
PARA: Alencón #105/21  
RECEIVED N° 10523  
S65XC GRF  
08 AB 01/2021







Iquitos, 05 de mayo de 2021

CARTA N° 034-2021/CONSORCIO VIAL ARGRIP/RL/RRRR

00000964

Señores  
**CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO**  
Calle Tavera West N° 442-Interior 01 - Iquitos  
Presente. -

**Atención:** Sra. Rosmery Kanga Vásquez de Chávez

**Asunto:** Valorización No 03 al mes de abril 2021.

**Referencia:** Contrato No 057-2020-GRL-GRI, LICITACION PUBLICA N.º 018 – 2020 – CSO – GRL; Obra: "MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, MAYNAS – LORETO".

De nuestra consideración:

Por el presente nos es grato dirigirnos a ustedes con la finalidad de saludarles y a la vez presentarles nuestra **Valorización N° 003 de avance de obra, correspondiente al mes de abril 2021.**

Se adjunta FACTURA ELECTRONICA EOO1-15 del CONSORCIO VIAL ARGRIP, por el monto de S/. 3'077,722.00

Agradeceré su conformidad y tramite al Gobierno Regional de Loreto.

Atentamente,

CONSORCIO VIAL ARGRIP

Rolando R. Reyna Restrepo  
Representante Legal Común







*"MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - MAYNAS - LORETO"*



SE APRECIA MANTENIMIENTO VIAL EN PROGRESIVA 1+480 A 1+600  
Foto N° 01



CONSORCIO VIAL ARGRIP

Rolando R. Reyna Reategui  
Representante Legal Comunitario

SE APRECIA MANTENIMIENTO VIAL EN PROGRESIVA 1+480 A 1+600  
Foto N° 02

CONSORCIO VIAL ARGRIP

ING° RAÚL PINEDA RODRIGUEZ  
RESIDENTE DE OBRA  
RIP N° 31118





# CONSORCIO VIAL ARGRIP

20606871334  
AV. DEL EJERCITO N° 1864

00000504

"MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - MAYNAS - LORETO"



DEMOLICION DE ESTRUCTURA EXISTENTE 1+564

Foto N° 03



CONSORCIO VIAL ARGRIP

Rolando R. Reyna Reategui  
Representante Legal Comen

SE REALIZA DEMOLICION DE ALNTARRILLA DE CONCRETO EXISTENTE CON EQUIPO MANUAL

Foto N° 04

CONSORCIO VIAL ARGRIP

Ing° RAUL PINEDA RODRIGUEZ  
RESIDENTE DE OBRA  
CIP N° 31118



*"MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - MAYNAS - LORETO"*



**TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR PARA COLOCAION DE SUB BASE**

Foto N° 05



CONSORCIO VIAL ARGRIP

Rolando R. Reyna Reategua  
Representante Legal Común

**COLOCAION DE SUB BASE**  
CONSORCIO VIAL ARGRIP  
Foto N° 06

Ing° RAUL PINEDA RODRIGUEZ  
PRESIDENTE DE CERA



*"MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - MAYNAS - LORETO"*



**SE APRECIA PERFILADO EN LA CARRETERA**

Foto N° 07



CONSORCIO VIAL ARGRIP

Rolando R. Rivera Reategui  
Representante Local Comunal

**ALMACENAMIENTO DE MATERIAL PIEDRA CHANCADA - GRANULAR**

Foto N° 08

100% RAUL PINEJA RODRIGUEZ  
RESIDENTE DE OBRA  
CIP N° 31110



*"MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - MAYNAS - LORETO"*




**APRECIAMOS TENDIDO DE GEOMALLA**  
Foto N° 09



**APRECIAMOS TENDIDO DE GEOMALLA**  
Foto N° 10

CONSORCIO VIAL ARGRIP

  
Ing° RAUL PINEDA RODRIGUEZ  
RESIDENTE DE OBRA  
CIP N° 31118

*"MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - MAYNAS - LORETO"*



**SE APRECIA CORTE DE TERRENO**

Foto N° 11



CONSORCIO VIAL ARGRIP

Polando R. Reyna Reategui  
Representante Legal Comunal

CONSORCIO VIAL ARGRIP

Polando R. Reyna Reategui  
Representante Legal Comunal

**SE APRECIA CORTE DE TERRENO**

Foto N° 12

CONSORCIO VIAL ARGRIP

Ing° RAUL PINEDA RODRIGUEZ  
RESIDENTE DE OBRA  
CIP N° 31118



00000499



"MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - MAYNAS - LORETO"



SE APRECIA LA COLOCACION DE ACRO EN PROGRESIVA 1+564  
Foto N° 13



CONSORCIO VIAL ARGRIP  
Rolando R. Reyes Reategui  
Representante Legal Comite

SE APRECIA VACIO DE MORTERO EN PROGRESIVA 1+564  
Foto N° 14  
ING. RAUL PINEDA RODRIGUEZ  
RESIDENTE DE OBRA  
CIP N° 31118





# VALORIZACION

## N.º 4



“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

Belén, 11 de junio de 2021

Oficio n° 1741-2021-GRL-GRI-SGSyC

Ing. Mg. Artemio del águila Panduro  
Gerente Regional de Infraestructura  
Presente



Asunto: Conformidad de Valorización de Obra n°04  
mayo 2021.

Obra: “Mejoramiento de la Vía Vecinal Empalme LO-103, hasta el Centro Poblado Santo Tomas y Acceso a la Comunidad Santa Clara, distrito de San Juan Bautista, Maynas, Loreto” – Código Único 2194704.

Ref.: a. Informe n° 199-2021-GRL/GRI/SGSyC/JAZP  
b. Carta n° 030-CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO  
c. Carta n° 040-2021/CONSORCIO VIAL ARGRIP/RL/RRRR

Tengo el agrado de saludarle, a su vez alcanzarle la documentación de la **Valorización de obra n°04 correspondiente a mayo 2021**, que asciende a la suma **Dos millones Trescientos Ochenta y Dos mil Doscientos Cuarenta y Ocho con 37/100 Soles (S/. 2 382 248.37) sin IGV**, presentada y aprobada por la supervisión de la obra mediante carta de la referencia b), revisada por el Coordinador según la referencia a), de acuerdo al siguiente detalle:

Valorización Bruta n° 04 mayo 2021	SI.	4 172 062.82
Reajuste	S/	0.00
Amortización Adelanto Directo	S/ -	625 809.42
Amortización Adelanto Materiales	S/ -	1 164 005.03
<b>Neto a Pagar</b>	<b>SI.</b>	<b>2 382 248.37</b>

Asimismo, la obra a mayo de 2021, tiene un avance real acumulado ejecutado de 25.64% versus un avance programado de 15.89%, encontrándose la obra adelantada y en proceso de ejecución.

Por lo tanto, encontrándose **conforme** la documentación de la valorización que sustenta el supervisor, se solicita continuar con el trámite respectivo **a favor de CONSORCIO VIAL ARGRIP**, se adjunta factura electrónica.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Gerencia Regional de Infraestructura  
Ing. RAUL FLORES MORALES  
Sub Gerencia de Supervisión y Control  
C/O 01000

Copia: SGSyC – File obra (01)  
SGSyC – File correlativo (01)  
SGSyC – File personal (01)  
RFA – S.G.  
dap – Sec.







**INFORME N° 199 -2021-GRL/GRI/SGSyC/JAZP**



**Al** : **ING. RAUL FLORES AQUEPUCHO**  
Sub Gerente de Supervisión y Control

**Del** : **ING. JOSE ARMANDO ZUMARAN PEREZ**  
Coordinador de Obra

**Asunto** : Presenta Valorización de Obra N° 04 – Mes Mayo 2021,  
Proyecto: "Mejoramiento de la Vía Vecinal Empalme LO-103, hasta el Centro Poblado Santo Tomás y Acceso a la Comunidad Santa Clara, Distrito de San Juan Bautista, Maynas, Loreto". Código Unico 2194704.

**Referencia** : 1 CARTA N° 030– CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO (07/06/2021).  
2 CARTA N° 040-2021/CONSORCIO VIAL ARGRIP/RL/RRRR (04/06/2021).  
3 PROVEIDO N° 13350 (SGSyC).

**Fecha** : Iquitos, 09 de Junio de 2021

Mediante el presente me dirijo a usted, para saludarlo muy cordialmente y, en mi calidad de Coordinador de la Obra, informar sobre lo indicado en el asunto.

**DATOS GENERALES**

**Obra** : "Mejoramiento de la Vía Vecinal Empalme LO-103, hasta el Centro Poblado Santo Tomás y Acceso a la Comunidad Santa Clara, Distrito de San Juan Bautista, Maynas, Loreto"

**Entidad** : Gobierno Regional de Loreto.

**Licitación Pública N°** : 018-2020-CSO-GRL.

**Modalidad de Contrato** : A Precios Unitarios.

**Otorgamiento de la Buena Pro** : 16-Noviembre-2020.

**Contratista** : CONSORCIO VIAL ARGRIP.

**Consortio conformado por** : RIPCONCIV CONSTRUCCIONES CIVILES CIA LTDA  
SUCURSAL DEL PERU y  
ARGEADA & URAEUS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

**Valor Contractual** : S/ 49'801,864.72.

**Suscripción del Contrato** : 02-Diciembre-2020.

**Plazo de ejecución Contractual** : 540 días calendario.

**Supervisión** : CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO.

**Consortio conformado por** : JOSE LUIS BENDAYAN MIGUEL (40%) y  
JOSE FILOMENO CORDOVA ROJAS (60%).

**Monto Contractual** : S/ 2'494,900.00.

**Suscripción del Contrato** : 15-Febrero-2021.

**Plazo de ejecuc. de la prestac.** : 600 días calendario  
Ejecución de la Obra 540 días calendario,  
Recepc. y Liquidac. de Obra 60 días calendario.

**Entrega de terreno** : 11-Diciembre-2020

**Fecha Inicio Cont. Ejecuc. Obra** : 02-Febrero-2021

**Término Pzo. Cont. Ejecuc. Obra** : 26-Julio-2022.

**Residente de Obra** : Ing° Raúl Pineda Reátegui.

**Jefe de Supervisión** : Ing° César Hernán Ruiz Agüero.

**Coordinador de Obra** : Ing° José Armando Zumarán Pérez.

**ANTECEDENTES**



"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

- Con fecha 16 de Noviembre de 2020, el Comité de Selección de Obras adjudicó la Buena Pro de la Licitación Pública N° 018-2020-CSO-GRL para la contratación de la ejecución de la obra denominada **MEJORAMIENTO DE LA VÍA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMÁS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, MAYNAS, LORETO.**
- Con fecha 02 de Diciembre de 2020, se ha suscrito el CONTRATO N° 057-2020-GRL-GRI, para la ejecución de la obra denominada "MEJORAMIENTO DE LA VÍA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMÁS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, MAYNAS - LORETO", con un monto que asciende a S/ 49'801,864.72 (Cuarenta y Nueve Millones Ochocientos Un Mil Ochocientos Sesenta y Cuatro con 72/100 Soles), exonerado de IGV, con un plazo de ejecución de Quinientos Cuarenta (540) días calendario.
- Con fecha 11 de Diciembre de 2020, Se procedió a la Entrega del Terreno, firmándose el acta correspondiente.
- Con fecha 29 de Diciembre de 2020, se efectuó el pago de parte del Adelanto Directo al CONSORCIO VIAL ARGRIPI.

**ANALISIS**

Se ha tomado conocimiento de la Valorización N° 04, practicada por el Residente y presentada por la Supervisión, mediante documento 1 de la referencia, a la Gerencia Regional de Infraestructura, cuyo contenido pasamos a evaluar.

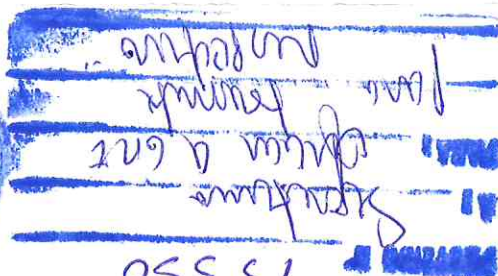
De la revisión de las copias del Cuaderno de Obra, el Ing° Residente, Raúl Pineda Rodríguez, en su Asiento N° 128 del cuaderno de obra (página 70), de fecha 31 de Mayo de 2021, presenta los metrados ejecutados, para la elaboración de la Valorización N° 04. El Supervisor, mediante Asiento N° 129 del cuaderno de obra (página 71) aprueba dichos metrados y, en forma conjunta, elaboran la Valorización N° 04 de Mayo de 2021.

La Valorización N° 04 arroja el siguiente resultado en forma global:

Valorización Contractual	S.	4'172,062.82	
Reajuste Valorización Obra N° 02		0.00	
Amortización Adelanto Directo	(-)	625,809.42	
Amortización Adelanto Materiales	(-)	1,164,005.03	
<b>Sub total</b>			<b>2'382,248.37</b>
Retención por Garantía de Fiel Cumplimiento			0.00
<b>TOTAL VALORIZADO S.</b>			<b>2'382,248.37</b>

Monto valorización : S/ 4'172,062.82  
VALOR ACUMULADO: S/ 49,801,864.72 (sin IGV) AVANCE 8.38%.

10/06/2021  
10:00 AM



13/350  
o/f







"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

## CONCLUSION

De acuerdo con la Supervisión, se ha cumplido con presentar toda la documentación pertinente de la Valorización N° 04 del Contratista, en consecuencia, da su aprobación. De acuerdo al CRONOGRAMA DE AVANCE DE OBRA vigente, el porcentaje de avance programado acumulado para el mes de Mayo 2021 es de 15.89% y el avance de obra acumulado real es de 25.64%, por lo tanto la obra se encuentra **adelantada** en un 9.75%.

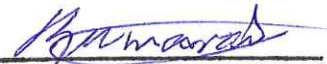
## RECOMENDACION

Continuar con el trámite respectivo para el pago de la Valorización N° 03 por un monto de **S/ 2'382,248.37 (Dos Millones Trescientos Ochenta y Dos Mil Doscientos Cuarenta y Ocho con 37/100 Soles)**, correspondiente.

Es cuanto informo a Ud. para su conocimiento y fines correspondientes.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Gerencia Regional de Infraestructura  
Sub. Gerencia de Supervisión y Control

  
**JOSE ARMANDO ZUMARAN PEREZ**  
Ingeniero Civil  
CIP. N°10738

**José Armando Zumarán Pérez**  
Ingeniero Civil  
N° Reg. Prof.: 10738





# CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO

"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERU: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

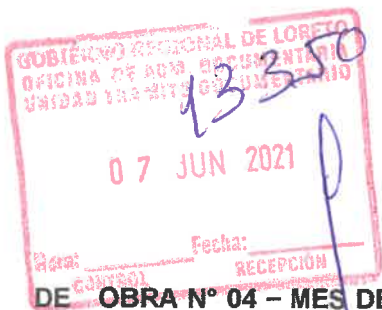
1115

Iquitos, 04 de Junio del 2,021

## CARTA N° 030- CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO

Señores.

**GOBIERNO REGIONAL DE LORETO**  
Av. Abelardo Quiñones 1.5 km – Belén - Loreto  
Presente. -



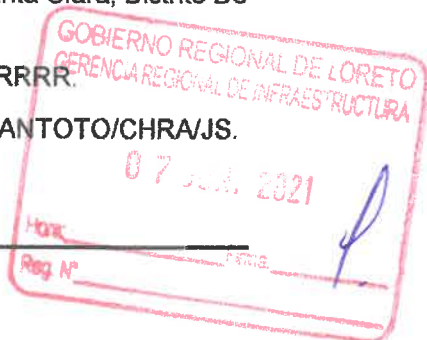
Atención : Ing. Artemio Del Águila Panduro  
Gerente Regional de Infraestructura

Asunto: **PRESENTACION DE VALORIZACION DE OBRA N° 04 – MES DE MAYO DEL 2021**

Referencia: a) Obra: "Mejoramiento De La Vía Vecinal Empalme Lo103, Hasta El Centro Poblado Santo Tomas Y Acceso A La Comunidad Santa Clara, Distrito De San Juan Bautista, Maynas – Loreto."

b) Carta No 040-2021/CONSORCIO VIAL ARGRIP/RL/RRRR.

c) Informe No 004-2021/ CONSORCIOSUPERVISORSANTOTO/CHRA/JS.

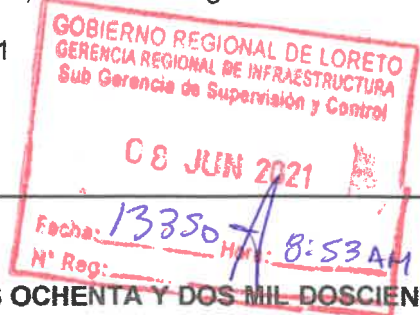


CONTRATISTA : CONSORCIO VIAL ARGRIP  
SUPERVISOR : CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO

De mi mayor consideración:

Es grato dirigirme a Ud., con la finalidad de informar a su Despacho, haber elaborado la Solicitud de pago de la Valorización de Obra N° 04, correspondiente al **MES DE MAYO DEL 2,021**, la misma que se encuentra calculada según las normas vigentes, por lo que es procedente proseguir con el trámite de cancelación de la presente valorización, por un monto ascendente a la suma de **S/. 2'382,248.37**, donde se incluye los reajustes, amortizaciones, deducciones y regularizaciones de la obra, conforme al siguiente detalle:

Valorización de Obra N° 04 – Mayo 2021	S/. 4'172,062.82
Reajuste Valorización Obra N° 04	S/. 0.00
Deducciones de reajuste por A.D.	S/. 0.00
Amortización Adelanto Directo (-)	S/. 625,809.42
Amortización Adelanto Materiales (-)	S/. 1'164,005.03
<b>TOTAL A CANCELAR</b>	<b>S/. 2'382,248.37</b>



**SON: DOS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 37/100 SOLES**

La obra cuenta con un avance físico real acumulado del **25.64 %** al 31 al Mayo del 2021. Asimismo, para la cancelación de la valorización N° 04, el contratista debe cancelar el monto de **S/. 8,344.13** por concepto de SENCICO.

Es todo cuanto informo a usted, para su conocimiento y trámite respectivo de cancelación.

Muy atentamente,

CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO

Rosmary Kanga Vásquez de Chávez  
REPRESENTANTE COMUN

12 AP  
PROVEIDO N° 13350  
SGSYC - CRT  
PARA: Mencion  
08/06/21







MEJORAMIENTO DE LA VÍA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - MAYNAS - LORETO

MONTO PRESUPUESTO BASE 46,986,697.43  
FECHA PPTO. BASE AGOSTO 2020

(Sin I.G.V.)

VALORIZACION DE OBRA N° 4 CORRESPONDIENTE AL 31.08.21

Table with columns: ITEM, DESCRIPCION DE PARTIDA, UNID., METRADO, P. UNIF. REFER., PRESUPUESTO REFERENCIAL, ACUMULADO ANTERIOR, PRESENTE VALORIZACION, ACUMULADO ACTUAL, METRADO, SALDO POR VALORIZAR, %

CONSORCIO SUPERVISOR SAN CESAR HERMAN RUIZ AGUIRRE Ing. Civil - CIP: 49002 JEFE DE SUPERVISION

CONSORCIO VIAL ARGRIP Ing. RAUL PINEDA RODRIGUEZ RESIDENTE DE OBRA CIP N° 3111A

CONSORCIO VIAL ARGRIP ROLANDO ROBERTO FEYNA REATEGUI REPRESENTANTE LEGAL





**CONSORCIO  
VIAL ARGRIP**

20600871334  
AV. DEL EJÉRCITO N° 1864

00000658

**"MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - MAYNAS - LORETO"**



**SE APRECIA MANTENIMIENTO VIAL**

Foto N° 01



**SE APRECIA MANTENIMIENTO VIAL**

Foto N° 02

**Ing° RAÚL PINEDA RODRIGUEZ**  
RESIDENTE DE OBRA

**CONSORCIO VIAL ARGRIP**

**ROLANDO ROBERTO PEYNA REATEGUI**  
BARRIDO DE LA CAL





**CONSORCIO  
VIAL ARGRIP**

20806871334  
AV. DEL EJERCITO N° 1864

00000657

**"MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - MAYNAS - LORETO"**



**SEN APRECIA EL RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO**

Foto N° 03



**SEN APRECIA EL RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO**

Foto N° 04

CONSORCIO VIAL ARGRIP

ROLANDO ROBERTO REYNA REATEGUI  
REPRESENTANTE LEGAL

Ing° RAÚL PINEDA RODRIGUEZ  
RESIDENTE DE OBRA  
C.I.N. 23118





**CONSORCIO  
VIAL ARGRIP**

20606871334  
AV. DEL EJERCITO N° 1864

00000656

*"MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - MAYNAS - LORETO"*



**TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR PARA COLOCAION DE SUB BASE**

Foto N° 05



**TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR PARA COLOCAION DE SUB BASE**

Foto N° 06

**CONSORCIO VIAL ARGRIP**

Ing° RAUL PINEDA RODRIGUEZ  
RESIDENTE DE OBRA  
CIP N° 31118

**CONSORCIO VIAL ARGRIP**

ROLANDO ROBERTO FEYNA REATEGUI  
REPRESENTANTE LEGAL



**CONSORCIO  
VIAL ARGRIP**

20606871334  
AV. DEL EJÉRCITO N° 1864

00000355

*"MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - MAYNAS - LORETO"*



**SE APRECIA PERFILADO EN LA CARRETERA**

Foto N° 07



**ALMACENAMIENTO DE MATERIAL PIEDRA CHANCADA - GRANULAR**

**CONSORCIO VIAL ARGRIP**

**CONSORCIO VIAL ARGRIP**

*ing° RAÚL PINEDA RODRIGUEZ  
RESIDENTE DE OBRA  
CIP N° 31118*

*ROLANDO ROBERTO FEYNA REATEGUI  
REPRESENTANTE LEGAL*



"MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - MAYNAS - LORETO"



APRECIAMOS TENDIDO DE GEOTEXTIL  
Foto N° 09



CONSORCIO VIAL ARGRIP  
APRECIAMOS TENDIDO DE GEOMALLA  
Foto N° 10  
Ing° RAÚL PINEDA RODRIGUEZ  
RESIDENTE DE OBRA  
CIP N° 31118

CONSORCIO VIAL ARGRIP

ROLANDO ROBERTO REYNA REATEGUA  
REPRESENTANTE LEGAL





**CONSORCIO  
VIAL ARGRIP**

20606871334  
AV. DEL EJERCITO N° 1864

00000653

*"MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - MAYNAS - LORETO"*



**SE APRECIA CORTE DE TERRENO**

Foto N° 11



**CONSORCIO VIAL ARGRIP**  
**SE APRECIA CORTE DE TERRENO**

Foto N° 12

*Ing° RAUL PINEDA RODRIGUEZ*  
RESIDENTE DE OBRA  
CIP N° 31118

CONSORCIO VIAL ARGRIP

ROLANDO ROBERTO PEYNA REATEGU  
REPRESENTANTE LEGAL



*"MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - MAYNAS - LORETO"*



**SE APRECIA LA COLOCACION DE CAJA DE INSPECCION DE SUBDREN**

Foto N° 13



**SE APRECIA LA COLOCACION DE CAJA DE INSPECCION DE SUBDREN**

Foto N° 14

CONSORCIO VIAL ARGRIP  
Ing° RAÚL PINEDA RODRIGUEZ  
RESIDENTE DE OBRA  
CIP N° 31118

CONSORCIO VIAL ARGRIP

ROLANDO ROBERTO REYNA REAL EGUI  
REPRESENTANTE LEGAL





**"MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - MAYNAS - LORETO"**



**ENCOFRADO Y ENTIBADO DE SARDINELS**  
Foto N° 15



**SE APRECIA LA EXCAVACION DE SARDINELES**  
Foto N° 16

**CONSORCIO VIAL ARGRIP**

**Ing° RAÚL PINEDA RODRIGUEZ**  
RESIDENTE DE OBRA  
CIP N° 31118

**CONSORCIO VIAL ARGRIP**

**ROLANDO ROBERTO REYNA REATEGUI**  
REPRESENTANTE LEGAL